

# Swanehof

Te huur



## Binnenstad

De binnenstad van Almelo heeft de laatste jaren grote veranderingen ondergaan. Er is en wordt veel nieuwbouw gepleegd. Naast de openbare gebouwen, zoals het Stadhuis en de bibliotheek bevinden zich de meeste winkels en eetgelegenheden in het centrum. Dit varieert van gerenommeerde warenhuizen tot specialistische éénmansbedrijven, van Theaterhotel tot gezellige cafés. Hierdoor maakt de binnenstad ook 's avonds een levendige indruk. Het openbaar vervoer, zowel station als bushaltes, bevinden zich op loopafstand.

## Appartementen

De 79 appartementen liggen aan de rand van de binnenstad nabij het station. De comfortabele appartementen zijn verdeeld over 6 woonlagen. Door de bouwwijze en toegepaste materialen zijn de appartementen goed geïsoleerd, zowel binnen- als buitengeluiden dringen nauwelijks door. Op de begane grond bevinden zich individuele bergingen. Het huren van een eigen parkeerplaats behoort tot de mogelijkheden.

## Indeling

Aan de voorzijde van het appartement bevindt zich de woonkamer met halfopen keuken en inpanidige loggia. Ieder appartement beschikt over 2 slaapkamers, een badkamer met douche en toilet. In de aparte bergruimte bevindt zich de cv-ketel en de wasmachineaansluiting. Een comfortabel appartement van ca 75 m<sup>2</sup> met veel en doeltreffend ingedeelde ruimte.

## Doelgroep

Huurders vanaf 55 jaar.

## Huurprijzen

Afhankelijk van het inkomen is huurtoeslag mogelijk.

## Ligging

Swanehof 2 t/m 160

## Meer weten

Neem contact op met de consultant Woonzaken, telefoon (0546) 54 64 64. Wij informeren u graag uitgebreid.

Beter  
WONEN

Almelose  
Woningstichting  
Postbus 327  
7600 AH Almelo

Klimopstraat 2<sup>e</sup>  
(0546) 546464

Geopend 8.00 - 16.30 uur  
[www.awsbetterwonen.nl](http://www.awsbetterwonen.nl)

