

Klushulp 9

Almelose woningstichting

Tuinafscheidingen

Beter
WONEN



Wonen naar wens

Zelf een tuinafscheiding maken

U heeft graag wat meer privacy in uw tuin. U wilt een fraaier hekwerk rondom. U vindt dat die gammele schutting nodig aan vervanging toe is. Voor een nieuwe tuinafscheiding gaat u naar een bouwmarkt of tuincentrum, die ze in velerlei uitvoeringen verkoopt: hekken, schermen, panelen, schuttingen, omheiningen met gaas. De plaatsing kunt u aan een vakman overlaten, maar het is ook mogelijk om dat zelf te doen. Deze Klushulp vertelt er meer over.

Materialen en gereedschap

Welke afscheiding u ook kiest, de werkzaamheden komen in grote lijnen op hetzelfde neer: u plaatst standers in de grond en bevestigt hieraan het hout of het gaas.

Als basis voor een houten afscheiding zijn houten of betonnen standers van 10 x 10 cm het meest geschikt. Hun lengte hangt samen met de hoogte van de omheining: bedraagt die bijvoorbeeld 1,80 meter, dan moeten de palen 240 cm lang zijn. Ze komen in de tuin op maximaal 1,50 meter van elkaar. Voor een afscheiding van gaas zijn geplastificeerde palen verkrijgbaar. Bij een afrastering van gaas met een hoogte van 80 cm, wordt een onderlinge tussenruimte van 5 meter aangehouden, bij gaas van 120 cm een afstand van 3 meter.

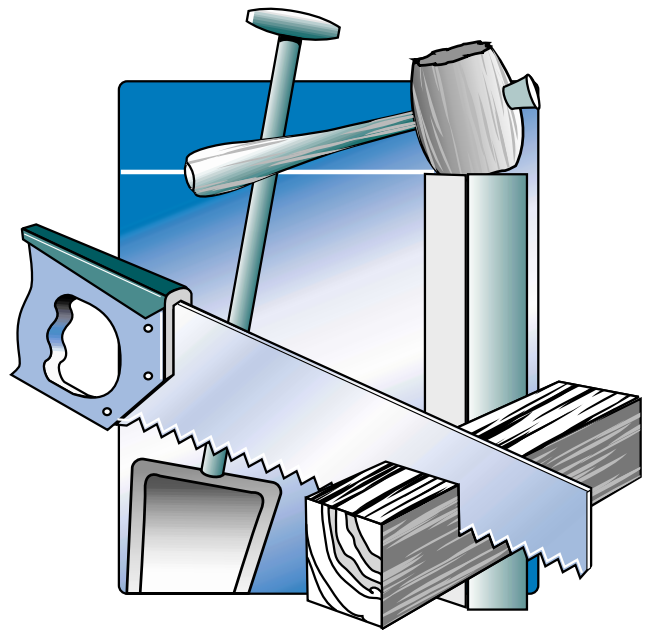
Het benodigde gereedschap

De volgende gereedschappen zijn nodig: meetlint, waterpas, touw, schop, grote houten hamer, gewone hamer, schroevendraaier, handzaag, ijzerzaag, boormachine, eventueel een grondboor.

De fundering is belangrijk

Een schutting staat of valt met de fundering. Het is dus belangrijk om hieraan voldoende tijd en aandacht te besteden. Wanneer u heeft bepaald waar de afscheiding moet komen, spant u een draad over de gehele lengte, goed waterpas en 10 cm boven de grond. Meet hierlangs de afstand tussen de standers af. Probeer het zo uit te kienen dat u straks begin- en eindpalen met beugels aan de muur kunt monteren. Graaf gaten van 60 cm diepte en 30 cm in het vierkant, een karwei dat het gemakkelijkst gaat met een grondboor. Voor een omheining van gaas is 40 cm diep genoeg. Leg onderin een tegel en zet de paal erop. Houd hem tegen de draad en stel hem met een waterpas loodrecht.

Fixeer de paal zo nodig met schoren. Vul het gat vervolgens met zand en stamp dit goed aan. Er zijn meer manieren om een fundering te maken. Ze dienen vooral



als extra bescherming tegen houtrot.

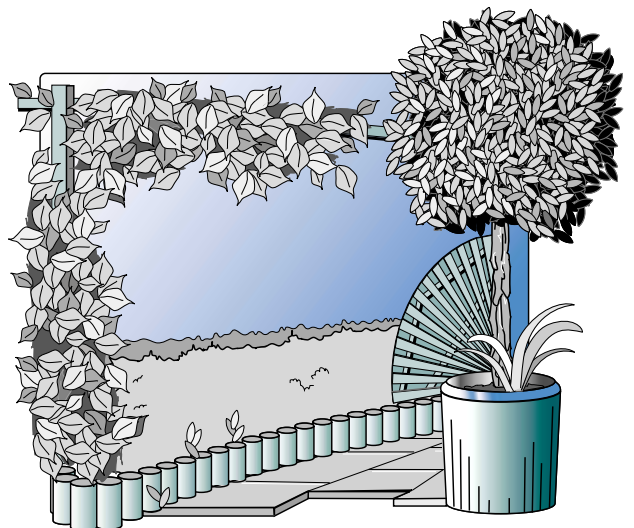
Ten eerste kunt u voor een steviger resultaat de gaten volstorten met betonmortel, maar dit moet dan wel 48 uur drogen. Verder bestaan er speciale metalen paalhouders, met een puntig uiteinde dat de bodem wordt ingeslagen.

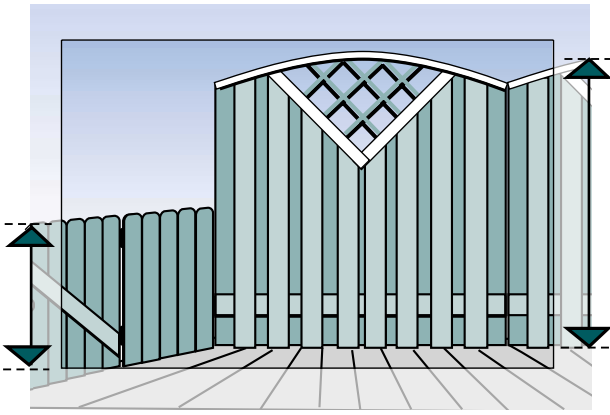
De duurzaamste methode is om de palen 5 cm boven het maaiveld vast te zetten, zodat het hout minder water opzuigt. Dit kan door in de betonnen voet draadeinden, schoenen of paalhouders te gieten, waarop de standers geschroefd worden.

Maak de afscheiding compleet

Tegen de palen schroeft of spijkert u de schutting, waarbij u onderaan begint. In een betonnen paal zit een rij gaten, die dienen om aan weerszijden met slotbouten een plank te bevestigen. Tegen deze planken komt dan het hout van de omheining.

Ook al gebruikt u voorbehandeld hout, dan nog verdient het aanbeveling om op alle kopse kanten en verbindingen





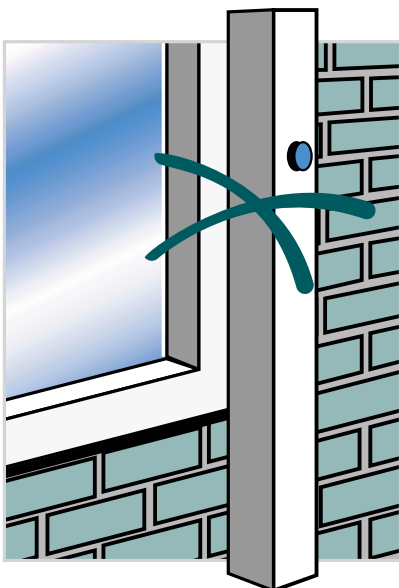
vlakken extra conserveermiddel als menie, beits of verf aan te brengen. Gebruik roestvrijstalen spijkers of schroeven. Op basis van het hierboven beschreven principe, zijn in de tuin talloze speelse variaties mogelijk. U kunt een hek of poort in de afscheiding opnemen. U kunt door haakse schotten te plaatsen een windvrij zitje creëren, u kunt tegen de omheining een bergplaats bouwen.

Gaas

Gaas bevestigt u met geplastificeerd ijzerdraad. Bovendien zijn er twee draadspanners bij nodig. Rol het gaas uit, maak het stevig vast aan de beginpaal en zet het geheel overeind. Vlecht onder en boven door het gaas het ijzerdraad en bind dit om de eerste en de laatste paal, waarbij de draadspanners op ongeveer 50 cm voor de eindpaal komen. Door de spanners aan te draaien, wordt het binddraad strak getrokken. U trekt het gaas aan over het draad en maakt het vast aan de rest van de staanders. De afrastering die zo ontstaat is uitstekend geschikt om klimplanten tegen te laten groeien.

Haagbeplanting

Voor een volledig natuurlijk afscheiding zorgt haagbeplanting. De aanleg gaat wellicht makkelijker en sneller dan de plaatsing van een omheining, maar het onderhoud kost doorgaans meer moeite. Zo moet een haag regel-



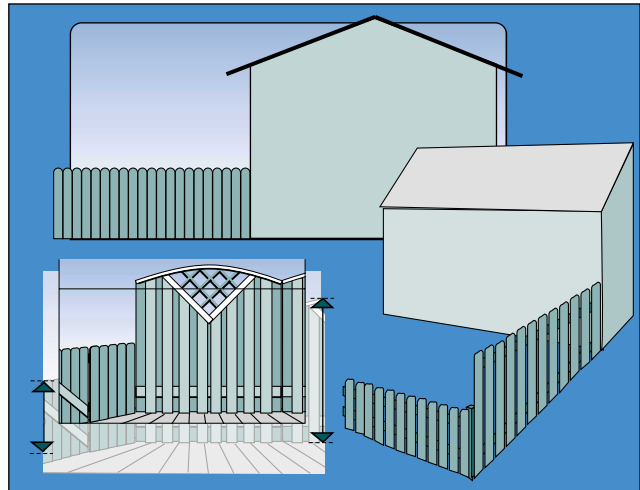
matig worden bemest en gesnoeid. Omdat er veel soorten haagbeplanting zijn, elk met unieke eigenschappen, is het aan te bevelen eerst bij een tuincentrum te informeren.

Spelregels

Het beleid "Wonen naar wens" biedt u de mogelijkheid om uw woning naar eigen wens aan te passen. Vanzelfsprekend zijn hier spelregels aan verbonden. Deze regels zijn verkrijgbaar aan de balie van de Almeloze Woningstichting Beter Wonen. Op verzoek kunnen ze ook worden opgestuurd.

Bouwkundige en veiligheidstechnische aspecten

- 1 De maximum hoogte aan de zijkant van het erf is 1.80 meter.
- 2 De maximum hoogte aan de straatkant is 1.00 meter.
- 3 Bij plaatsing op de rooilijn is toestemming nodig van de aangrenzende burenen. Indien u deze toestemming niet krijgt, moet u de schutting binnen de rooilijn



plaatsen. Bij een schutting is dit tegen de rooigrens aan.

- 4 Een haag moet u volgens het burenenrecht minimaal 50 cm van de erfgrrens plaatsen.
- 5 De schutting moet goed gefundeerd zijn. Dit betekent dat de palen tenminste 60 cm in de grond moeten zitten. Bij een scherm van 1.80 meter heeft u dus palen van 2.40 meter nodig.
- 6 De bevestiging van de schutting mag niet aan het kozijnhout worden vastgezet.
- 7 Het hout moet zijn voorbehandeld met een verduurzamingsmiddel.
- 8 De zijkanten van een erfafscheiding grenzend aan gemeenschappelijke paden dienen verticaal betimmerd te worden in verband met veiligheid.

Onderhoudstechnische aspecten

- 1 Het onderhoud (schilderen) van de houten erfafscheiding moet u zelf uitvoeren.

- 2 U moet de haagbeplanting regelmatig zelf onderhouden en snoeien, zodat er geen hinder ontstaat bij uw naaste bewoners.

Verhuurtechnische aspecten

De kleur van de schutting moet passen in de omgeving.

Aanbevolen materiaal

- 1 Hout met een KOMO-norm. Hiermee wordt bedoeld dat het hout is verduurzaamd. In dit kader worden hardhouten palen van Azobé of Bankirai aanbevolen.

- 2 Haagbeplanting: Cupresseocyparis leylandi, berberis, prunus laurocerases, ligustrum, crotaegus monogipra (meidoorn), taxus baccata.
3 Vanuit milieutechnisch oogpunt verzoeken wij u zoveel mogelijk gebruik te maken van milieuvriendelijke materialen.

In de serie 'Wonen naar wens' bestaan de volgende Klushulpen

Klushulp 1: **Harde vloeren**

Het leggen van parket, plavuizen of tegels op de vloeren

Klushulp 2: **Wandversiering**

Het aanbrengen van granol, sierpleister, steenstrips of structuurverf op de wanden

Klushulp 3: **Scheidingswanden**

Het plaatsen of verwijderen van een niet-dragende scheidingswand

Klushulp 4: **Keukens**

Het plaatsen van een nieuwe keuken of keukenonderdelen (kastjes, grepen, aanrechtblad e.d.)

Klushulp 5: **Sanitair**

Het plaatsen of vervangen van onderdelen in uw badkamer of toiletruimte, zoals een ligbad of douche

Klushulp 6: **Binnendeuren**

Het vervangen van binnendeuren

Klushulp 7: **Elektra**

Het plaatsen of verplaatsen van wandcontactdozen, schakelaars of buitenverlichting

Klushulp 8: **Inbraakpreventie**

Het aanbrengen van hang- en sluitwerk ten behoeve van inbraakpreventie

Klushulp 9: **Tuinafscheidingen**

Het plaatsen van een schutting

Klushulp 10: **Dakramen**

Het plaatsen van een dakraam

Klushulp 11: **Isolatie**

Het aanbrengen van isolatie



Almelose
Woningstichting
Postbus 327
7600 AH Almelo

Klimopstraat 2^a
(0546) 54 64 64

Geopend 8.00 - 16.30 uur

E-mail: info@awsbeterwonen.nl