

Bijlage 1: Extra uitleg uploaden documenten



Voordat u een woning van ons kunt huren, hebben wij informatie van u nodig. In deze bijlage leest u welke informatie wij nodig hebben. Wij hebben deze informatie nodig van alle mensen die met u meeverhuizen, behalve van uw kinderen.

1. Verklaring Geregistreerd Inkomen (VGI)

Dit heet ook wel een inkomensverklaring. U krijgt deze van de Belastingdienst. U kunt dit formulier downloaden via www.belastingdienst.nl met uw DigiD.

Heeft u geen inkomensverklaring en geen DigiD?

Dan kunt u uw inkomensverklaring helaas niet op tijd inleveren. Wij bieden de woning dan aan de volgende kandidaat aan.

Tip!

Vraag nu alvast uw inkomensverklaring op bij de Belastingdienst. Bel met telefoonnummer 0800-0543. Hiervoor heeft u uw burgerservicenummer (BSN) nodig. U ontvangt de verklaring dan binnen 5 werkdagen.

2. Loonstroken en/of uitkeringsspecificatie

Upload uw loonstroken of uitkeringsspecificaties van de laatste 3 maanden. Krijgt u uw loonstroken per week? Upload dan minimaal de laatste 4 loonstroken.

Bent u een zelfstandig ondernemer?

Upload dan de aangifte van het afgelopen jaar, een resultatenrekening of een prognose van het lopende jaar. Wanneer u een resultatenrekening of prognose aanlevert, dient deze door een erkend boekhouder opgesteld en ondertekend te zijn.

Heeft u geen inkomen?

Stuur ons dan een e-mail waarin u bevestigt dat u geen inkomen heeft. Ook hebben wij nog steeds uw inkomensverklaring van de Belastingdienst nodig. U hoeft geen loonstrook of uitkeringsspecificatie te uploaden.

3. Verhuurdersverklaring

Upload een verhuurdersverklaring van de afgelopen 3 jaar. Heeft u meerdere woningen gehuurd in de afgelopen 3 jaar? Dan vraagt u bij iedere verhuurder in die periode een verhuurdersverklaring aan.

4. Uittreksel BRP van de gemeente

Upload een uittreksel uit de Basisregistratie Personen (BRP) met uw woonhistorie. Dit is een verklaring van de gemeente waarin wij alle adressen zien waar u gewoond heeft. Wilt u bij ieder adres noemen of u huurder, eigenaar of inwoner van het adres bent of was?

Tip!

Maak een afspraak bij het gemeentehuis om een uittreksel BRP aan te vragen. Dan krijgt u de verklaring direct mee. Doet u dit online? Dan duurt het 5 dagen. U kunt het uittreksel dan niet op tijd inleveren. Wij bieden de woning dan aan de volgende kandidaat aan.

Let op!

Huurt u op dit moment al van ons een woning? Dan hoeft u geen uittreksel te uploaden.

5. Staat u onder bewind en/of heeft u begeleiding, upload dan:

- Schriftelijke toestemming van uw bewindvoerder voor het huren van deze woning en de beschikking;
- Kopie van begeleidingsovereenkomst met een zorginstelling.

6. Als u een koophuis heeft: hypotheekgegevens van uw bank

Heeft u een koophuis? Upload dan:

- Het jaaroverzicht van de bank waar u uw hypotheek heeft;
- Hypotheekverklaring van uw bank;
- Als uw woning verkocht is, upload dan de verkoopakte van uw woning, of;
- Een document van uw bank of hypotheekverstrekker waaruit blijkt dat u geen hypotheek meer hoeft te betalen, of;
- Uw echtscheidingsconvenant waaruit blijkt dat u geen hypotheek meer hoeft te betalen.

