



Samen werken aan  
**beter  
wonen**



**6.250**  
woningen in Twente



**10.000+**  
trotse huurders



**88**  
enthousiaste collega's

## Vacature projectleider Vastgoed

Fulltime (36 uur) HBO | Betrouwbaar | No-nonsense | Vakkundig | Mensgericht

### Wij zijn Beter Wonen

Beter Wonen is een corporatie die zich sterk betrokken voelt bij de samenleving in Almelo en omgeving. Beter Wonen beheert en verhuurt woningen en staat voor kwaliteit in product en dienstverlening.

We werken aan prettig wonen én een goed leefklimaat voor onze huurders. Dit doen wij vanuit onze kernwaarden: wij zijn betrokken, betrouwbaar, dichtbij, doortastend en realistisch.

Onze missie is dat huurders met trots wonen in onze woningen.



### Vervul jij graag een regiefunctie bij bouwprojecten en onderhoud? Dan ben je in deze baan op je plek!

Vanwege pensionering van een collega, zijn wij op zoek naar een **projectleider Vastgoed (36 uur)**

#### Wij zijn de afdeling Vastgoed

De afdeling Vastgoed (her)ontwikkelt, renoveert, verduurzaamt, onderhoudt en beheert al het vastgoed van Beter Wonen. De afdeling bestaat uit een team projectleiders, een team Vastgoedbeheer, een team opzichters en een team Onderhoudsservice (ruim 25 fte.).

#### Als projectleider is geen dag hetzelfde

Als projectleider ben je financieel, organisatorisch, kwalitatief en contractueel verantwoordelijk voor verschillende projecten. Je leidt bouwprojecten vanaf het haalbaarheidsbesluit tot en met de eindoplevering en nazorg. Je richt je in eerste instantie op verduurzamingsprojecten en planmatige onderhoudsprojecten. In de toekomst kun je doorgroeien naar een bredere rol, waarin je ook nieuwbouwprojecten leidt.

Tijdens de projecten draag je zorg voor het goed functioneren van het projectteam, ben je eerste aanspreekpunt en draag je zorg voor een goede communicatie naar alle relevante (interne en externe) partijen. Je bewaakt, stuurt en rapporteert over de voortgang van de projecten en draagt zorg voor een warme overdracht. Het mooie van deze baan is de afwisseling tussen binnen en buiten, de combinatie van de technische regiefunctie met de sociale dynamiek met externe partners, huurders en interne collega's. Je (ver)bouwt met ons mee voor onze huurders en de stad Almelo. Een prachtige opgave.

Samen werken aan **beter wonen**



# Vacature projectleider Vastgoed

Fulltime (36 uur)

## Voel je thuis bij Beter Wonen

Hecht jij aan een fijne werksfeer, bij ons kan je kan zijn wie je bent. Er wordt hard gewerkt, maar we houden ook van gezelligheid op z'n tijd. Als je bij ons start, loop je met collega's van andere afdelingen mee, zo voel je je snel op je gemak. In de middag kies je voor je eigen moment, voorzien van onze lekkere en gezonde lunch, die voor je klaarstaat. Loop je liever een rondje, er is altijd wel iemand die meeloopt. Je ontvangt van ons alle middelen, zoals laptop en smartphone om flexibel te kunnen werken. En wil je graag een opleiding of training doen? Goed idee!

## Dit heb je als achtergrond

- Een HBO opleiding in het bouwtechnische vakgebied, zoals bouwkunde of bouwtechnische bedrijfskunde (BTB);
- Je hebt al ervaring als projectleider in verschillende bouwprojecten en bent nu toe aan een 2e stap in je loopbaan.

## Dan bieden wij je het volgende

- In eerste instantie een jaarcontract, met uitzicht op een contract voor onbepaalde tijd;
- Arbeidsvoorwaarden conform CAO Woondiensten, schaal J (€ 4.131 en € 5.897 bruto per maand op basis van 36 uur werken, afhankelijk van werkervaring).

## Is dit echt iets voor jou?

Stuur dan je motivatie en je Curriculum Vitae aan de afdeling P&O, mailadres: [personeelszaken@beterwonen.nl](mailto:personeelszaken@beterwonen.nl)

Als wij denken dat er een match kan zijn, dan nodigen wij je snel uit voor een kop koffie (of thee).

Voor vragen over de inhoud van de functie kun je contact opnemen met Gerton Mekkelholt (manager Vastgoed), telefoonnummer 06-10932393 of Mirande Rouweler (adviseur P&O), telefoonnummer 06-21174806.

Beter Wonen neemt veiligheid en goed gedrag heel serieus. Om deze reden vragen wij aan nieuwe medewerkers een Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG).

Nieuwsgierig naar werken bij Beter Wonen? Bekijk onze bedrijfsvideo!

